

Отчет за 2021 год
ООО "ДомЭксперт"
по управлению многоквартирным домом
п. Лесопарк, 36

период управления декабрь 2021г.

Управление общим имуществом многоквартирного дома, осуществлялось согласно заключенного договора, между управляющей организацией и собственниками помещений многоквартирного дома (МКД)

Характеристика многоквартирного дома:		
Площадь многоквартирного дома	482,50	кв.м.
Площадь общего имущества МКД (лест.клетки,тамбура)	46,50	кв.м.
Площадь общего имущества МКД (лест.клетки,тамбура,подвал,чердак)	396,00	кв.м.
Количество этажей	2	
Количество подъездов	2	

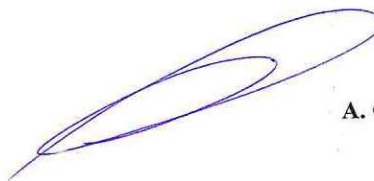
Информация о тарифах:		
Тариф на содержание и ремонт общего имущества МКД	14,10	руб/м2
Тариф на обслуживание внутридомового газового оборудования	0,73	руб/м2
Тариф на холодное водоснабжение	28,37	руб./м3
Тариф на горячее водоснабжение	130,13	руб./м3
Тариф на водоотведение	24,64	руб./м3
Тариф на электрическую энергию	3,47	руб./кВт

Задолженность на начало управления за содержание и ремонт общего имущества МКД	0 руб.
Начислено за содержание, ремонт общего имущества МКД, в т.ч.:	7 806,81 руб.
- содержание и ремонт общего имущества МКД	7 454,60 руб.
- содержание внутридомового газового оборудования	352,21 руб.
Оплачено за содержание, ремонт общего имущества МКД, в т.ч.:	0 руб.
- содержание и ремонт общего имущества МКД	0 руб.
- содержание внутридомового газового оборудования	0 руб.
Задолженность на 01.01.2022г. за содержание и ремонт общего имущества МКД	7 806,81 руб.

Всего выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД:	8 457,99 руб.
1. Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе:	8 457,99 руб.
- обслуживание общедомовых сантехнических и электротехнических сетей МКД	2 418,37 руб.
- содержание аварийной службы (круглосуточно)	773,88 руб.
- содержание конструктивных элементов многоквартирного дома	682,04 руб.
- содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории)	3 183,06 руб.
- содержание внутридомовых газовых сетей	352,21 руб.
- расходы на управление многоквартирного дома	1 048,43 руб.

При наличии задолженности по жилищным услугам, Управляющая компания не имеет возможности в надлежащем порядке оказывать услуги по содержанию общего имущества вашего дома.

Директор ООО "ДомЭксперт"



А. С. Овчинников