

## Заявка на размещения заказа в конкурсном отборе

### 1. Сведения о заказчике:

- 1) Наименование заказчика: **ООО «ДомЭксперт»**
- 2) Место нахождения заказчика: 455038 , г. Магнитогорск, Челябинской обл., ул.Советской Армии, 2
- 3) Почтовый адрес и адрес электронной почты заказчика: 455038 , г. Магнитогорск, Челябинской обл., ул.Советской Армии, 2, E-mail : [ooo.domexpert@yandex.ru](mailto:ooo.domexpert@yandex.ru)
- 4) Номер контактного телефона заказчика: 39-30-06

### 2. Сведения об организаторе конкурсного отбора:

- 1) Наименование организатора: **ООО «ДомЭксперт»**
- 2) Место нахождения организатора: 455038 , г. Магнитогорск, Челябинской обл., ул.Советской Армии, 2  
Расчетный счет 40702810200000109365 в БАНК «КУБ» АО  
БИК 047516949, корр.счет 3010181070000000949, ИНН 7456047054, КПП 745501001
- 3) Почтовый адрес и адрес электронной почты организатора: 455038 , г. Магнитогорск, Челябинской обл., ул.Советской Армии, 2, E-mail : [ooo.domexpert@yandex.ru](mailto:ooo.domexpert@yandex.ru)
- 4) Номер контактного телефона организатора: 39-30-06

### 3. Источник финансирования работ:

средства фонда капитального ремонта общего имущества МКД, находящиеся на специальном счете, владельцем которого является **ООО «ДомЭксперт»** .

### 4. Предмет комиссионного отбора,

	Место выполнения работ:	Вид работ	Цена договора не более
Лот 1	п. Советский, д.6	капитальный ремонт внутридомовых электрических сетей	2 147 138 72 руб.

### 5. Условия выполнения работ:

- цена контракта фиксированная (в т.ч. НДС, транспортные и другие расходы)
- наличие у Претендента Свидетельства о допуске, выданного саморегулируемой организацией
- наличие сметной документации (состав работ согласно проекта)
- гарантийные обязательства на выполненные работы на срок не менее чем на пять лет
- наличие квалифицированных кадров
- наличие положительных отзывов с других предприятий
- опыт работы в сфере капитального ремонта многоквартирных домов (ремонта внутридомовых электрических сетей)
- внедрение новых материалов, конструкций, изделий, технологий и решений
- наличие сертификатов на используемые материалы

### 6. Порядок ознакомления участников конкурсного отбора с объектом и проектно-сметной документацией конкурсного отбора:

с 26 мая по 02 июня 2025 года по обращению в ООО «ДомЭксперт»

### 7. Сроки (периоды) выполнения работ: до 30 ноября 2025 года

### 8. Форма оплаты работ: Безналичный расчет

**9. Сроки порядок оплаты работ:** Заказчиком выплачивается Подрядчику аванс в размере не более 30% цены договора выделенных на капитальный ремонт объекта согласно предоставленному счету на предоплату; оплата фактически выполненных работ производится Заказчиком на основании актов приемки работ, подписанных в установленном порядке, в размере, предусмотренном сметой, путем перечисления денежных средств на расчетный счет подрядчика в течение 30 календарных дней после выставления счета-фактуры.

**10. Место и порядок предоставления документации:**

*В письменной форме по месту нахождения организатора конкурсного отбора – г. Магнитогорск, Челябинской обл., ул. Советской Армии, 2 каб. 208*

**11. Место, порядок, дата начала и окончания подачи заявок на участие в конкурсном отборе:**

*Заявки на участие в отборе подаются на эл.почту kuznesova@mgn-domexpert.ru.: ул. Советской Армии, 2. каб. 208*

*Прием заявок начинается в 08-00 часов со 02 июня 2025 года.*

*Прием заявок заканчивается в 16-00 часов 09 июня 2025 года.*

**12. Место, дата и время проведения отбора:** *город Магнитогорск, ул. Советской Армии, дом 2, кабинет 210, 12.06.2025 года в 09:00 часов местного времени.*

*Результат отбора оформляется Протоколом конкурсного отбора и доводится до сведения участников путём размещения на официальном сайте ООО «ДомЭксперт» не позже 13.06.2025г.*

**13. Критерии оценки заявок на участие в конкурсном отборе:**

- 1. Опыт работы подрядной организации;*
- 2. Отзывы заказчиков (не менее трех) о качестве проделанных подрядной организацией работ по капитальному ремонту многоквартирных домов за последние 3 года (по заявленному виду работ приветствуется);*
- 3. наличие Свидетельства о допуске, выданного саморегулируемой организацией ;*
- 4. Срок предоставления гарантий качества;*
- 5. Срок выполнения работ;*
- 6. Цена контракта фиксированная (в т.ч. НДС, транспортные и другие расходы)*

К заявке прилагаются документы для ознакомления с условиями отбора:

- 1) Проект договора*
- 2) Проектно-сметная документация*

Директор ООО «ДомЭксперт»  
МП

М.П.Кузнецова